



Baumesse Aachen CHIO-Gelände

IMMOBILIEN
Kauf Verkauf **FREITAG**
12-20 Uhr **NEU!**

Immobilien-Freitag feiert Premiere

9. Baumesse Aachen auf dem Chio-Gelände: Infos rund um Immobilien, Bauen, Wohnen, Sanieren und Energie

Aachen. Sie ist die größte Immobilienmesse der Region: Die inzwischen neunte Auflage der Baumesse Aachen auf dem Chio-Gelände. Von Freitag, 9. Mai, bis einschließlich Sonntag, 11. Mai, dreht sich die von den Messemachern der „ABIT“ gestaltete Großmesse rund um das Thema Bauen. Seit 2006 ist die Baumesse Aachen die größte Veranstaltung rund um Immobilien, Bauen, Wohnen, Sanieren und Energie in der Region. Jedes Frühjahr finden sich rund 10 000 Besucher in und um die Albert-Vahle-Halle auf dem CHIO-Gelände ein, um sich bei rund 150 Ausstellern zu informieren.

Geänderte Öffnungszeiten

In diesem Jahr gibt es noch eine Neuerung im ohnehin schon sehr weitgespannten Programm: Am Eröffnungstag der Messe, Freitag 9. Mai, findet innerhalb der Messe der Immobilien-Freitag statt. In der Mitte der Halle 1 entsteht eine dazu eine eigens eingerichtete Sonderfläche, auf der sich rund 20 regionale Immobilienmakler präsentieren. Diese Sonderaktion ist auf den Freitag begrenzt und zielt auf Kauf und Verkauf von Bestandsobjekten. Kaufinteressierte Besucher können sich direkt beim Makler über seine Immobilien informieren, Eigentümer, die ihre Immobilie verkaufen wollen, finden ihren passenden Ansprechpartner. Begleitend dazu sind die Öffnungszeiten geändert, am Freitag ist die Messe von 12 bis 20 Uhr geöffnet. Am Samstag, 10. Mai, und Sonntag, 11. Mai, öffnet das Messegelände jeweils von 10 bis 18 Uhr. Geboten wird Information aus erster Hand über alles, was zum Bauen dazugehört. Zum Beispiel gehört die energetische Altbausanierung dazu, aber auch Finanzierungsmöglichkeiten, Grundstückssuche und das komplette Energieversorgungsprogramm.

Das Thema „barrierefrei“

Wintergärten, Markisen, Fenster und Türen sind nicht nur für Neubauherren ein Thema, hier können sich auch Inhaber einer Bestandsimmobilie informieren. Ein großes Thema ist auch das barrierefreie Bauen, zu dem in praktisch jedem Gewerk etwas zu finden ist. Das Thema „barrierefrei“ trifft auch in Sachen Bad zu, ökologische Baustoffe zeigen Chancen auf, sich in den eigenen vier Wänden zugleich umwelt- und ressour-



Außen und innen bestens versorgt mit Informationen und Angeboten werden Bauherren und Hausbesitzer bei der Baumesse.

entschonend wie energetisch sinnvoll zu engagieren.

Kleiner Baggerführerschein

Sicherheitsaspekte finden bei den Ausstellern ebenso ihren Niederschlag wie Individualität, beispielsweise mit Möbeln vom Handwerksmeister. Die passenden Böden im ganzen Haus, der ansprechend wie besonders gestaltete Gartenbereich und die passende Portion Wellness oben drauf machen die Baumesse dann komplett.

Für die Kinder gibt es nicht nur eine tolle kostenlose Betreuungsmöglichkeit, sondern auch die Chance, einen kleinen Baggerführerschein zu machen.

Zu Gast ist auch die „Malerin des Jahres 2014“, Anke Vander-Vreken, die von der Fachzeitschrift „Die Mappe“

mit dem begehrten Fachpreis ausgezeichnet wurde.

Gründer im Handwerk

So ist die Handwerkskammer Aachen mit einem eigenen Stand vor Ort vertreten und bietet beispielsweise im „StarterCenter“ eine Anlaufstelle für Gründer im Handwerk. Weitere Themen sind Betriebswirtschaft, Betriebstechnik, Kooperation, Fachkräfte und Ausbildungsvermittlung. Und schließlich informieren Objektpflege und Hausmeisterdienste über die richtige Pflege fürs Eigenheim. Der Eintritt beträgt vier Euro (ermäßigt zwei Euro), für das leibliche Wohl ist gesorgt und Parkflächen sind ausreichend vorhanden. (mabie)

Mehr dazu: www.baumesse-aachen.de



Sicher in die Zukunft geht es auch in Sachen Baufinanzierung und Absicherung.



Die Malerin des Jahres Anke Vander-Vreken (grauer Pulli) ist als „Malerin des Jahres“ auch dabei.

ZKI
Der Full-Service
für Ihre Immobilie in der StädteRegion Aachen
VERKAUF · VERMIETUNG · VERWALTUNG · SANIERUNG
ZAUNBRECHER · KAIFIE
Immobilienmanagement GmbH
DIPL.-ING. N. ZAUNBRECHER
Architektin
Aktionszeitraum bis zum 31.05.2014
Wilhelmstraße 27 · 52070 Aachen · Tel.: +49 (0)241-990 00 920 · e-mail: info@zki-ac.de · www.zki-ac.de

heins // architekten
Wohnen im CasinoPark, Kaiserstr. 103
Herzogenrath-Kohlscheid
Zukunftsorientierte Eigentumswohnungen in bevorzugter Lage
• 1 bis 3 Zimmer, schwellenfrei
• 26-99m² Wohnfläche
• Terrassen, Balkone, Tiefgarage
Betreutes Wohnen St. Josefhäuser
• Alsdorf-Busch
• komfortables, eigenständiges Wohnen
• 2 bis 3 Zimmer, schwellenfrei
• 54-81m² Wohnfläche
• Garten, Terrassen, Balkone
Wohnresidenz Waldstraße 18-20
• Aachen-Verlautenheide
• großzügige Eigentumswohnungen mit unverbaubarem Südwestblick
• 2 bis 4 Zimmer, schwellenfrei
• 47-160m² Wohnfläche, Garten
• Terrassen, Balkone, Tiefgarage
Vorankündigungen 2015/2016
• Einfamilienhäuser in Aachen und Kohlscheid
• Eigentumswohnungen im Frankenberger Viertel, Aachen
In lebenswerte Zukunft investieren.
02407-90900 | wohnungsbau@heins.de | www.heins.de

BOENDGEN BAUSTOFFE
Kauft Bauen!
Statt 23,50 €
16,95 €/qm
MESSEPREIS PREIS AB LAGER
9.-11. Mai 2014 BAUMESSE Aachen
Außengelände Stand H 06
Exklusiv bei uns: Bergau-Pflaster, z.B. in anthrazit. 14 x 14 x 8 cm und 21 x 14 x 8 cm. Für Terrasse, Parkplatz, Einfahrt, Wintergarten, Hof oder Mauer.
BOENDGEN-BAUSTOFFE Bedachungsartikel GmbH
4 x in Ihrer Nähe: 2 x in Aachen, in Niederzier und in Baesweiler
Telefon 0241-555010 www.boendgen-baustoffe.de

Leyendecker
HEIZÖL | HEIZUNG | SANITÄR | SOLAR | TANKSCHUTZ |
Ein neues Bad für Frau & Herrn Schmidt.
Heizungsmodernisierung
bei Familie Müller.
Das BHKW für zuhause.
Sprechen Sie uns an!
9.-11. Mai 2014 BAUMESSE Aachen
Albert-Vahle-Halle CHIO-Gelände Stand C10 & H18 (außen).
KIRSCH Systempartner
D Leyendecker Aachen · Kellershausstraße 42 · Fon 0241/60 84 66-0
B Leyendecker Eupen · Vervierser Straße 44 · Fon 087/31 28 22
info@leyendecker-online.com · www.leyendecker-online.com

Sie wollen bauen/kaufen und Sie kennen uns noch nicht?!
Dann wird es aber allerhöchste Zeit!
Wir berechnen Ihnen fair, kostenlos und unverbindlich:
Wieviel Haus kann ich mir leisten?
Welche Fördermittel kann ich erhalten?
Unsere Stand finden Sie in Halle 2, Stand G02.
KATHOLISCHE FAMILIENHEIMBEWEGUNG E.V.
Neubrückstr. 60 • 48143 Münster • Tel.: 0251/490 1811
www.familienheimbewegung.de
WOHNREIFENHEIT IST LEBENSQUALITÄT

HERMES Innenausbau Tischlerei
Kreativität vom Tischler
Wir gestalten Lebens(t)räume!
Möbel jeglicher Art nach Maß
Badmöbel
Küchen
Schlafzimmer
Kinderzimmer
Treppen
Zimmertüren
Haustüren aus Holz und Kunststoff
Fenster aus Holz und Kunststoff
Schutz für Haus und Eigentum
Reparaturdienst
Hermes Tischlerei
Inh. Ralf Tings
Schellerweg 124, 52223 Stolberg
Tel. 02402-29624, Fax 02402-1241651
Homepage hermes-tischlerei.de

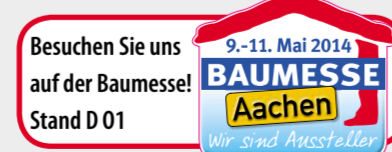
Vermittlung ausgewählter Liegenschaften
BELLEVUE
BEST PROPERTY AGENTS 2014
Fon 0241.25050
www.kronen.com
kronen hauser & finanzen

Wenn's perfekt werden soll



Die Zukunft im Blick!

Wir bauen Barrieren ab. Sorgenfrei alt werden in den eigenen vier Wänden. Wir kümmern uns drum!



Objekteinrichtung • Möbelherstellung • Innenausbau • Meisterbetrieb



M&W Messe & Wohndesign GmbH
Weststrasse 40 | 52074 Aachen
Telefon 0241/8 79 78 -0 | Fax 0241/8 79 78 -77 | info@mw-manufaktur.de | www.mw-manufaktur.de

9.-11. Mai 2014
BAUMESSE Aachen
BAUEN
WOHNEN
SANIEREN
IMMOBILIEN Kauf Verkauf **FREITAG**
Gutschein für ermäßigten Eintritt €2 Bitte an der Kasse einlösen!
CHIO-Gelände Fr 12-20 Uhr, Sa+So 10-18 Uhr
www.baumesse-aachen.de